

# KATTOSAUNAN *SÄÄNNÖT*

[POASin yleiset järjestyssäännöt asukkaille](#) pätevät kattosaunan tiloihin samalla tavalla kuin omassakin asunnossa. Näiden lisäksi tiloissa on noudatettava seuraavia sääntöjä:

- 1. Vain Kärkikuja 2 & 6 ja Insinöörinkatu 19 asukkailla on lupa varata** kattosaunan kerhotila. Asukastoimikunnan tarkoituksellinen erehdyttäminen varauksen luonteesta ja varaajasta johtaa kattosaunan käyttökieltoon. Osallistujien enimmäismäärä on 40 henkilöä paloturvallisuuden vuoksi. Varaus käsittää 24 tunnin jakson varauspäivän kello 12:00:sta sitä seuraavan päivän kello 12:00:aan.
- 2. Check in ja out -lomakkeet on täytettävä varauksen alkaessa sekä loppuessa [www.pirkat.net/saunacheck](http://www.pirkat.net/saunacheck).** Listan täyttämällä varmistat, ettet ole vastuussa muiden hukkaamista tai vaurioittamista asioista.
- 3. Ilmoita kaikista irtaimistolle tai tiloille sattuneista vahingoista välittömästi** asukastoimikunnalle ja tee vikailmoitus. Erilaiset vuodot johdoissa ja WC-laitteissa sekä muut niissä sattuneet häiriöt on viipymättä ilmoitettava **huoltomiehelle**.
- 4. Kattosaunan tiloista tulee poistua hiljaisuuden alkaessa su-to klo 22 ja pe-la klo 23 mennessä.** Hiljaisuus tulee huomioida myös käytävissä poistuessa kattosaunalta sen päättymiseen klo 7 asti. Kattosaunalla on myös **karaokekielto**.
- 5. Saunan voi lämmittää päivässä vain kerran ja maksimissaan kuudeksi tunniksi.** Käännäthän ajastimen siis heti loppuun asti ja tarpeen vaatiessa poistat sitten lopun ajan, kun lopetat saunomisen.
- 6. Ohjeista vieraita autojen pysäköimisestä:** Autojen pysäköinti talon pihalueella on kielletty. Vain välttämätön huoltoajo talon tontille on sallittu.
- 7. Grillailuihin vain SÄHKÖgrillin käyttö** kattosaunalla on sallittua. Grillaaminen kaasugrillillä on kielletty.
- 8. Tupakointi kattosaunalla ja muilla kuin merkityillä tupakointipaikoilla on kielletty.** Insinöörinkatu 19 tupakointipaikka löytyy sisäpihan jätesäiliöiden vierestä.
- 9. Lintujen ruokinta kattosaunan ulkotiloissa on kielletty.**
- 10. Avaimet on palautettava mahdollisimman pian** tapahtuman jälkeen, kuitenkin yhden vuorokauden sisällä varauksesta ellei toisin sovita. Palautus tapahtuu sovitusti asukastoimikuntalaisen antaman ohjeen mukaisesti, yleensä joko postilaatikkoon tai asukastoimikuntalaiselle suoraan.

## 11. Yhteistiloissa on noudatettava siisteyttä ja järjestystä sekä käsiteltävä niissä olevia laitteita ja irtaimistoa asianmukaisesti.

- a. Kaikenlainen tomutus parvekkeella/terassilla ja porraskäytävällä on kielletty.
- b. Tuuletus porraskäytävään on kielletty.
- c. Tiskaa käytetyt astiat ja varmista, että tiskikone on tyhjä.
- d. Poistuessa valot ja digielektronikkalaitteet on sammutettava. Varmista, että paistolevyt, uuni, grilli, sauna ym. ovat poissa päältä lähtiessäsi.
- e. Ovet sekä ikkunat on suljettava poistuessa. Tarkasta, että molemmat terassin ovet ovat lukittuja sekä oleskelutilan ikkuna on lukittu kahva alaspäin! Varmista, että saunan ja oleskelutilan ovet menevät myös lukkoon.
- f. Lähtiessä varaaja ilmoittaa täydennystä tarvitsevat asiat, kuten roskapussit, pyyhkeet, konetiskitabletit, pesuaineet tai siivousvälineet.
- g. Roskat, jätteet, muovit ja paperit on vietävä niitä varten varattuihin säiliöihin esim. Insinöörinkatu 19 sisäpihalle. Säiliöiden kannet on pidettävä suljettuina.
- h. Noudata asukastoimikunnan laatimia erikseen mainittuja siivousohjeita.

## 12. Varauksen aikana varauksen tekijä on vastuussa kaikin tavoin tiloista, myös vieraidensa aiheuttamista mahdollisista ongelmista sekä sääntörikkomuksista.

- a. Jos talon omaisuutta vahingoittuu, varauksen tekijä on velvollinen tekemään siitä ilmoituksen POASille sekä korvaamaan aiheuttamansa vahingon.
- b. Huolimattomuudesta aiheutuneet sähkö-, vesi-, viemäri- ja lämmityslaitteiden aiheuttamat vahingot on varaajan itse korvattava.
- c. Mikäli kattosauna on epäsiisti tai jotain on rikki sinne saapuessasi, **ota välittömästi yhteys asukastoimikuntaan** (tekstiviesti, sähköposti tai Telegram) ja kuvaile tilanne, jottei toisen varaajan aiheuttamia ongelmia katsota sinun aiheuttamiksi. Tarvittaessa ota valokuvia todisteeksi.

## 13. Saunan varaus-, käyttö- ja siivoussääntöjen rikkominen sekä laiminlyönti johtaa kattosaunan käyttökieltoon.

- a. Välitön kielto tulee esimerkiksi irtaimiston vahingoittamisesta tai tilojen siivouksen laiminlyönnistä.
- b. Käyttökielto koskee vähintään varaajaa, mutta voidaan laajentaa koskemaan myös tapahtumassa vierailleita asukkaita.
- c. Käyttökielto astuu voimaan välittömästi ja on voimassa vähintään asukastoimikunnan seuraavaan kokoukseen. Mikäli merkittäviä lieventäviä asianhaaroja ei kokoukseen mennessä ilmene, käyttäjälle voidaan langettaa 6 tai 12 kuukauden käyttökielto.